

## *Stellenausschreibung Architekt/ Stadtplaner (m/w)*

Details zu der Stellenausschreibung „Architekt/ Stadtplaner (m/w)“

### Aufgaben

- Projektleitung und Steuerung einschließlich Kostenüberwachung auf Bauherrnseite
- Begleitung von Hochbauprojekten in allen HOAI-Phasen
- Vorbereitung kommunaler Bauvorhaben und Steuerung der Durchführung im Stadtumbaugebiet als Vertreter des Entwicklungsträgers
- Vorbereitung, Durchführung und Betreuung von wettbewerblichen Verfahren auf Ausloberseite (Städtebau, Freiraum, Hochbau)
- Begleitung von externen Büros im Stadtmanagement (Integriertes Handlungskonzept, Aufbau Quartiersmanagement, Fassadenprogramm, usw.)
- Projektbezogene Koordination und Abstimmung mit der Stadt Gummersbach und anderen Behörden
- Akquisition und Beantragung von Fördermitteln
- Koordination der Bauleitplanung
- Städtebauliche/ architektonische Bauberatung von Bauinteressenten
- Städtebauliche Kalkulationen
- Organisation, Präsentation und Moderation in Abstimmungsrunden, Gremien und Öffentlichkeit

### Anforderungen

- Möglichst Berufserfahrung in allen HOAI – Leistungsphasen
- Möglichst Erfahrung in der Entwicklung von Stadtquartieren bzw. Steuerung und Koordinierung von (Stadtentwicklungs-) Projekten
- Kenntnisse im Bau – und Planungsrecht
- Kaufmännische Kenntnisse von Vorteil
- Team-, Konflikt- und Kommunikationsfähigkeit
- Verhandlungs- und Organisationsgeschick
- Gute Präsentations- und Moderationskompetenz
- Sicherer Umgang mit Office-, Grafik- und Präsentationsanwendungen

### Angebot

In guter Arbeitsatmosphäre mit netten, motivierten Kollegen - am modernen Arbeitsplatz, bei guter Honorierung - können Sie bei uns innovative Konzepte in anspruchsvollen Projekten und Ihre persönlichen Entwicklungsmöglichkeiten realisieren.

Weitere Auskünfte erhalten Sie von Herrn Pelzer-Zibler unter der Telefonnummer 02261 600421 oder per Email: [pelzer-zibler@eg-gummersbach.de](mailto:pelzer-zibler@eg-gummersbach.de).