



Vogtei in Gummersbach

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

**Sanierung Baudenkmal und Anbau zur barrierefreien Erschließung, Umbau und Erweiterung
„Alte Vogtei“ zu einer sozio-kulturellen Begegnungsstätte in Gummersbach-Zentrum**

Die Entwicklungsgesellschaft Gummersbach mbH schreibt für die „Alte Vogtei“ die folgenden Arbeiten aus:

Außenanlage

Umfang der Arbeiten:

Befestigte Flächen in verschiedenen Belastungsklassen:

Betonpflaster: ca. 140 m²

Asphalt mit Oberflächenbehandlung und Abstreu: ca. 530 m²

Wassergebundene Wegedecke: ca. 35 m²

Einfassungen: ca. 70 m

Vegetationstechnische Arbeiten:

Pflanzfläche: ca. 675 m²

Rasenfläche: ca. 110 m²

Beleuchtung:

Lichtstele (inkl. Fundamente): 2 Stk.

Pollerleuchten (inkl. Fundamente): 6 Stk.

Erschließung der Beleuchtung: ca. 175 m

Entwässerung:

Punktabläufe: ca. 4 Stk.

Rinnen: ca. 135 m

Erschließung / Anschluss der Entwässerung: ca. 280 m

Diverse Schachtbaukörper

Einbauten / Konstruktionen:

Stahlelemente, in verschiedenen Breiten und Höhen: ca. 285 m

Stahlelemente, belagsbündig: ca. 80 m

Blockstufen, mit Kontraststreifen: ca. 125 m

Handlauf, mit LED-Beleuchtung: ca. 35 m

Handlauf, ohne LED-Beleuchtung: ca. 31 m

Fahrradanlehnbügel: 4 Stk.

Hockerbank: 4 Stk.

Weitere Bankauflagen: ca. 12 m

Spielgeräte (Wackeltiere): 4 Stk.

Sonstige Ausstattungsgegenstände auf dem Grundstück



Bauausführung:

Baubeginn: **ca. 8 – 10 Wochen nach Auftragsvergabe (Beginn geplant: Ende August 2022)**
Ausführungszeitraum, Fertigstellung: **ca. 6 Monate, in Abstimmung mit dem Auftraggeber, Pflanzung im Frühjahr 2023**

Eröffnungstermin / Submission: Mittwoch, 08. Juni 2022 – 11:00 h,

in den Räumen der Entwicklungsgesellschaft Gummersbach mbH, Brückenstraße 4, 51643 Gummersbach.

Digitale Angebotsabgabe, siehe Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

Zuschlagfrist:

Ablauf der Zuschlagfrist: **22.07.2022**

Interessierte Bewerber werden gebeten, die Ausschreibungsunterlagen bei der Entwicklungsgesellschaft Gummersbach mbH, Brückenstraße 4, 51643 Gummersbach, **schriftlich** anzufordern. Zusammen mit der Anforderung ist unbedingt der Nachweis zu führen, dass Arbeiten ähnlichen Umfangs bereits durchgeführt wurden. Ein Anspruch auf Zuteilung der Unterlagen besteht nicht. Die Unterlagen können ab Mittwoch, 11. Mai 2022 ausgegeben werden. Die Leistungsbeschreibung wird per Mail versendet und zusätzlich in einfacher Ausführung durch die Post zugestellt.

Zu spät eingehende Anforderungen werden nicht berücksichtigt.

Prüfstelle gemäß § 21 VOB/A:

Regierungspräsident Köln, Dezernat 34, Zeughausstr. 4–8, 50667 Köln.

ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT GUMMERSBACH mbH

Brückenstraße 4, 51643 Gummersbach